

แนวทางการออกแบบระบบนิเวศนวัตกรรมและแผนการวางผังกายภาพพื้นที่  
เขื่อนและเขตนวัตกรรมมูลค่าสูง

ธำปนา บุญประวิตร  
นายกสมาคมการผังเมืองไทย  
เลขานุการกฏบัตรไทย

# ระบบนิเวศนวัตกรรม องค์ประกอบ

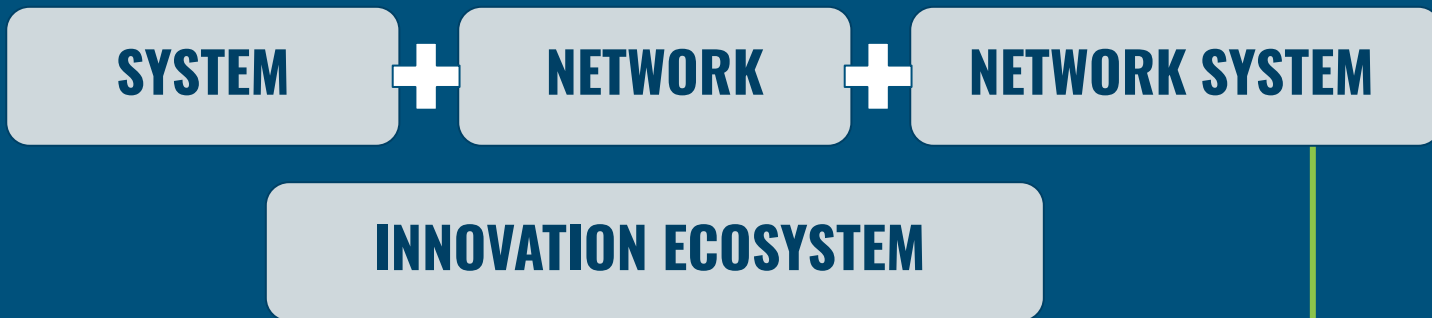


# ความหมายของนิเวศนวัตกรรม

การเตรียมการของห่วงโซ่อุตสาหกรรม กระบวนการด้านนวัตกรรมของคลัสเตอร์

การเชื่อมโยงภายในเครือข่าย

นิยามที่ใช้ในวงการวิจัยล่าสุด (2022)



ปรับปรุงจาก: Yanzhang Gu, Longying Hu, Hongjin Zhang and Chenxuan Hou. Innovation Ecosystem Research: Emerging Trends and Future Research. *Sustainability*. 2021

เขตนวัตกรรม เป็นการบูรณาการของ

## Physical Assets

A walkable street grid provides the backbone of the innovation district— strengthening **connections between people and firms**

B Public spaces are designed and managed to **spur interaction** **learning and networking**

C Ground floors of buildings are activated with **coffee shops, cafes, and gathering places—wired, comfortable and inviting**

D Natural spaces are preserve and managed to **natural air quality, healthrehabilitation**

เขตนวัตกรรม เป็นการบูรณาการของ

### **Economic Assets**

A mix of institutional, company, and start-up spaces are concentrated in **close proximity—including affordable workspaces.**

B Major research facilities of large companies are also located near firms and institutions to help **“crack the code” on new innovation**

C Tech transfer offices, **to support commercialization** are located where people and firms are innovating— not tucked away on a university campus.

### **Networking Assets**

A Programming—to **incubate new enterprises, accelerate learning, and strengthen networks between people and firms**— permeates across private innovation spaces and public spaces

## การบูรณาการระบบนิเวศนวัตกรรมและผังกายภาพพื้นที่เขื่อนและเขตนวัตกรรมมูลค่าสูง

ขั้นตอน 1 บูรณาการแผน innovation, business, economic และ sustainability ให้ได้ผลลัพธ์ด้วยค่าบวก

ขั้นตอน 2 การจัดทำแผนยุทธศาสตร์และแผนธุรกิจ (plan 1) โดยจำแนกตาม business unit โดยรวมปัจจัยด้าน innovation, business, economic และ sustainability เข้าด้วยกันในแต่ละ BUs

ขั้นตอน 3 กำหนดกลยุทธ์ innovation ecosystem (plan 2) โดยให้ความสำคัญกับ network system

ขั้นตอน 4 แปลง ecosystem innovation เป็นข้อกำหนดเบื้องต้น (prerequisite) (plan 3) ด้าน physical assets, economic assets และ networking assets

## การบูรณาการระบบนิเวศนวัตกรรมและผังกายภาพพื้นที่เขื่อนและเขตนวัตกรรมมูลค่าสูง

ขั้นตอน 5      การนำข้อกำหนด physical assets, economic assets และ networking assets เป็น design guideline (plan 4)

ขั้นตอน 6      การปรับปรุง design guideline ตามเกณฑ์มาตรฐาน WELL Building Standard หรือ LEED หรือ TREES (plan 5)

ขั้นตอน 7      การคาดประมาณเบื้องต้น งบประมาณลงทุนหรือการปรับปรุง อาคาร สภาพแวดล้อม ภูมิทัศน์ โครงสร้างพื้นฐาน สาธารณูปโภค หรือสิ่งอำนวยความสะดวก (plan 6)

ขั้นตอน 8      บูรณา plan 1-6 จัดทำเป็นแผนยุทธศาสตร์นิเวศนวัตกรรมและ การพัฒนาทางกายภาพ (plan 7) และนำเสนอเข้าสู่ขั้นตอน การตัดสินใจของผู้บริหาร

